

KARTA TYTUŁOWA

TEMAT: Kolorystyka elewacji budynku UTP
Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt

ADRES: 85-084 Bydgoszcz ul. Mazowiecka 28

INWESTOR: Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt UTP
ul. Mazowiecka 28
85-084 Bydgoszcz

STADIUM: Projekt kolorystyki elewacji budynku

BRANŻA: Architektura

AUTOR PROJEKTU: mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski
upr. nr GP- KZ -7342/313/94

mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski

DATA OPRACOWANIA: 26.08.2019 r.

Nr upr. GP-KZ-7342/313/94 wydz. Wojewoda Bydgoski
projekty w zakresie rozwiązań
– architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
– konstrukcyjno-budowlanych
– kierowania, nadziorowania i kontrolowania budowy

Spis zawartości opracowania

1. Strona tytułowa.
2. Spis zawartości opracowania.
3. Oświadczenie projektanta
4. Zaświadczenia z izby zawodowej
5. Opis techniczny do projektu kolorystyki
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
7. Część graficzna
 - Rys. A1 Elewacja południowa 1:150
 - Rys. A2 Elewacja wschodnia 1:150
 - Rys. A3 Elewacja zachodnia 1:150
 - Rys. A4 Elewacja północna 1:150

Bydgoszcz, 2019-08-26

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że projekt p.n.:

„Kolorystyka elewacji budynku UTP Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt”

wykonany został zgodnie z art. 20 Prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt wykonano na zlecenie:

Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt UTP
ul. Mazowiecka 28
85-084 Bydgoszcz

Projektant: mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski
upr. nr GP-KZ-7342/313/94

mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski

Nr upr. GP-KZ-7342/313/94 wydz. Wojewoda Bydgoski
projekty w zakresie rozwiązań:
- architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
- konstrukcyjno-budowlanych
- kierowania, nadzoru nad i kontrolowania budowy



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek SZCZUTKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP-KZ-7342/313/94**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0090**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-06-2019 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0090-Y5Y2-81A2-AAY1-8118

Za zgodność kserokopii
z oryginałem

.....
DATA

.....
PODPIS

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Opis do projektu budowlanego

Kolorystyka elewacji budynku UTP Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- wizja lokalna
- przedmiar robót opracowany przez UTP Bydgoszcz.

2. Dane ogólne

2.1. Obiekt

Kolorystyka elewacji budynku UTP Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt

2.2. Inwestor

Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt UTP
ul. Mazowiecka 28 85-084 Bydgoszcz

2.3. Jednostka projektowa

ARCHIPLAST – Pracownia Projektowa
Jacek Szczutkowski
ul. Szarych Szeregów 4/43
85-829 Bydgoszcz

2.4. Autor projektu: mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski

2.5. Data opracowania: 2019-08-26

3. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest projekt kolorystyki elewacji budynku UTP przy ul. Mazowieckiej 28.

Zakres opracowania ma charakter odtworzeniowy polegający na wykonaniu renowacji powłok malarskich z zachowaniem dotychczasowej kolorystyki oraz układu graficznego elewacji. Zakres prac budowlanych poprzedzających prace malarskie określony został przez inwestora w przedmiarze kosztorysu budowlanego.

4. Ogólna charakterystyka obiektu

4.1. Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest w Bydgoszczy przy ul. Mazowieckiej 28. Główny wjazd usytuowany jest od strony ul. Mazowieckiej, wyjazd od strony ulicy Hetmańskiej.

4.2. Forma architektoniczna budynku

Budynek zrealizowano w formie prostej bryły na planie prostokąta.

Od strony ul. Hetmańskiej budynek 5-kondygnacyjny, od strony ul. Mazowieckiej 4-kondygnacyjny. Szczyty od strony wschodniej i zachodniej stanowią 2 ryzality wysunięte ok. 0,9 m przed lico fasady budynku. Główny zespół wejściowy zlokalizowany od strony północnej stanowi klatka schodowa obudowana systemem fasadowym.

5. Elewacja budynku – stan istniejący, ocena stanu technicznego.

Elewacja budynku jest w dość dobrym stanie technicznym, ostatni remont elewacji wykonany został na przełomie lat 1999/2000. W ostatnich latach wprowadzono liczne modyfikacje w systemach okablowania i wentylacji mechanicznej. W części elewacji stwierdzono nieliczne ubytki, uszkodzenia spowodowane ww. instalacjami oraz przebudową części stolarki otworowej. Na życzenie inwestora zachowuje się dotychczasowy układ grafiki i kolorystyki budynku.

6. Program renowacji elewacji, rozwiązania materiałowe oraz technologia wykonywania robót.

Projekt remontu elewacji zakłada zastosowanie technologii firm specjalizujących się w systemach naprawczych elewacji, oferujących materiały renowacyjne oraz powłoki malarskie najwyższej jakości. Dla potrzeb projektu przyjęto technologię opartą na produktach firmy np. KEIM, Atlas lub Baunit. Decyzja o wyborze systemu oraz firmy podjęta zostanie przez inwestora na etapie realizacji technologii powszechnie stosowanych przy renowacji i restauracji obiektów.

Powierzchnie gładkie

- Mycie i oczyszczenie powierzchni ścian (tynk nakrapiany) płynem z detergentem przy użyciu myjki ciśnieniowej lub z zastosowaniem środka czyszczącego.
 - Zbicie odspojonych i spękanych wypraw tynkarskich.
 - Wykonanie tynku podkładowego i dekoracyjnego.
 - Gruntowanie podkładem pod malowanie z zastosowaniem impregnatu wzmacniającego pod farby krzemianowe.
 - Malowanie podkładowe w systemie farb krzemianowych.
 - Malowanie końcowe w systemie farb krzemianowych niskoalkalicznych
- środki czyszczące np. KEIM Dispersionsentferner

KEIM Atzflüssigkeit

impregnaty KEIM Silangrund

KEIM Lotexan – N

KEIM Ecotec

tyunki renowacyjne podkładowe i dekoracyjne

KEIM Porosan – Trass

KEIM Indusil

KEIM Brillantputz

szpachłówki i masy szpachlowe

KEIM Universalputz

Dobór preparatów i struktury tynków na etapie realizacji, po konsultacji z doradcą technicznym wybranego dostawcy materiałów oraz technologii.

6.1. Detal architektoniczny (pow. pilastrów, gzymsy)

- oczyszczenie i usunięcie zewnętrznych powłok
- uporządkowanie kształtu oraz uzupełnienie ubytków
- nałożenie gładzi szpachlowych
- impregnacja wzmacniająca pod malowanie
- malowanie podkładowe
- malowanie nawierzchniowe w systemie farb krzemianowych niskoalkalicznych.

6.2. Cokół

- mycie ciśnieniowe, odtłuszczenie i oczyszczenie zniszczonych powierzchni
- uzupełnienie ubytków oraz spękań
- wykonanie impregnacji nowych powłok
- malowanie podkładowe
- malowanie powierzchniowe
- część cokołu wykończona zostanie tynkiem żywicznym wg przedstawionej kolorystyki.

6.3. Ościeża okien

- uzupełnienie tynków w ościeżach
- wykonanie gładzi jak dla powierzchni gładkich i pilastrów
- wykonanie impregnacji i gruntowania
- wykonanie powłok malarskich jak dla pow. gładkich.

6.4. Elementy stalowe

- usunięcie starych powłok, oczyszczenie do II stopnia dokładności

- wykonanie nowych powłok malarskich emaliami lub lakierami o wysokiej jakości, na warstwie podkładowej.

6.5. Parapety, obróbki blacharskie, opierzenia

- usunięcie starych obróbek i opierzeń
- wykonanie nowych obróbek blacharskich (opierzenia gzymsów, parapety, obróbki blacharskie) z blach cynkowo tytanowych gr 0,6 + 0,7 mm. Okapniki wypuścić poza lico ściany ok. 2 + 3 cm. Szczeliny pomiędzy opierzeniami a ścianą wypełnić dekarską masą silikonową.

Realizacja opierzeń parapetów określona zostanie na podstawie szczegółowych ustaleń na etapie realizacji remontu elewacji.

6.6. Fasada

Elementy fasady są w dobrym stanie technicznym, nie wymagają remontu oraz napraw.

6.7. Kolorystyka elewacji

Elewacje budynku po wykonaniu napraw zostaną pomalowane farbami silikatowymi wg dotychczasowej kolorystyki oraz schematu graficznego. Prace malarskie mają charakter odtworzeniowy na życzenie inwestora. Zaproponowano kolorystykę wg katalogu palety barw firmy Atlas.

- Elewacja – farba silikatowa SAH 0021 kolor kremowy, SAH 0212 żółty lub SAH 0022 beżowy, SAH 0357 oliwkowy.
- Cokół – tynk żywiczny Atlas 117
- Opierzenia, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe – jasny popiel
- Elementy fasa i drzwi zewnętrzne – ciemny zielony

7. Uwagi

- Wszystkie prace wykonywać zgodnie z instrukcjami zawartymi w kartach technicznych zastosowanych materiałów.
- Materiały użyte do renowacji muszą posiadać odpowiednie aprobaty techniczne.
- Prace budowlane związane z renowacją elewacji budynku należy prowadzić z zachowaniem odpowiednich przepisów związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy.
- Prace wykonywać zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami oraz uwagami zawartymi w planie BiOZ.
- Teren inwestycji należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować.
- Zakres zamierzenia inwestycyjnego nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p. poż.

- możliwość porażenia prądem w związku z pracą przy użyciu elektronarzędzi i sprzętu budowlanego
- zagrożenia związane okresowym zapyleniem
- zagrożenia związane z hałasem
- zagrożenia związane z pracą na wysokości (rusztowania).

Wszystkie prace oraz roboty powinny być prowadzone zgodnie z Rozporz. Min. Infrastruktury z 06.02.2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401).

Skala zagrożeń na terenie planowanej inwestycji – mała.

Dostosowanie się do obowiązujących przepisów oraz zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy nie powinno stwarzać szczególnych zagrożeń mogących wpłynąć na przebieg procesu inwestycyjnego.

3.4. Środki zapobiegające zagrożeniom

- instruktaż pracowników
- ograniczenie dostępu do budowy dla osób nieupoważnionych
- oznakowanie i wyгородzenie terenu budowy
- odpowiednia organizacja placu budowy
- zapewnienie nadzoru nad realizacją zadania
- zapewnienie odpowiednich warunków pracy pracownikom budowlanym zgodnie z Rozp. Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bhp
- zapewnienie dostępu dla służb ratowniczych
- zapewnienie narzędzi i sprzętu budowlanego sprawnego technicznie
- pracowników wyposażyć w odpowiednią odzież roboczą (obuwie, okulary, kaski, odzież itp.)
- opracować harmonogram robót i dostawy materiałów
- zapewnić personelowi zaplecze socjalne.

opracował

mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski

Nr upr. GP-KZ-7342/313/04 wydz. Wojewoda Bydgoski
projekty w zakresie rozwiązań
– architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
– konstrukcyjno-budowlanych
– kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projekt: budowlany

Branża: architektura

Temat: Kolorystyka elewacji budynku UTP Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt

Inwestor: Wydział Hodowli i Biologii Zwierząt UTP

ul. Mazowiecka 28 85-084 Bydgoszcz

Autor opracowania: mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski

upr. nr GP-KZ-7342/313/94

Data opracowania: 2019-08-26

1. Dane ogólne

1.1. Podstawa opracowania

- Art. 20.1 pkt. 1b Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ze zmianami.
- Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Projekt budowlany kolorystyki budynku.

1.2. Zakres opracowania

- określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

2. Informacja podstawowa

2.1. Przedmiot opracowania

Remont i kolorystyka elewacji budynku UTP przy ul. Mazowieckiej 28. Zakres prac objętych opracowaniem przedstawiono w opisie technicznym do projektu budowlanego.

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek zlokalizowany jest na wygradzonej działce pomiędzy ul. Mazowiecką i Hetmańską. Na terenie posesji nie występują inne budynki.

2.3. Wskazanie elementów działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania mogących zagrazać bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

3. Zakres robót budowlanych

3.1. Roboty przygotowawcze

Na terenie budowy wyznaczyć miejsca składowania materiałów budowlanych. Teren należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować. Należy ograniczyć dostęp dla osób postronnych. Rusztowania zabezpieczyć siatkami ochronnymi. Montaż rusztowań należy wykonać zgodnie z instrukcjami montażowymi przez odpowiednio przeszkolonych pracowników. Rusztowania powinny być zaopatrzone w odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne. Ich montaż powinien być sprawdzony i odebrany przez nadzór techniczny. Dla potrzeb ekip remontowych należy zapewnić pomieszczenia zaplecza socjalnego.

Alternatywnym rozwiązaniem jest remont i malowanie elewacji metodą alpinistyczną. Sposób wykonania określony zostanie przez inwestora.

3.2. Zakres robót oraz kolejność ich realizacji

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- organizację placu budowy
- transport materiałów i sprzętu niezbędnego dla realizacji inwestycji
- montaż rusztowań
- zabezpieczenie i określenie strefy niebezpiecznej w obrębie budynku
- odpowiednie oznaczenia tablicami ostrzegawczymi
- zabezpieczenie otworów okiennych i drzwiowych folią ochronną
- skucie odspojonych fragmentów elewacji budynku
- wykonanie robót objętych zakresem zamierzenia
- składowanie gruzu i odpadów oraz ich ekspedycja
- uporządkowanie terenu i otoczenia po wykonaniu robót.

Zakres prac budowlanych oraz wykonane odpowiednie zabezpieczenia nie wpłyną niekorzystnie na środowisko oraz najbliższe otoczenie.

Należy poinformować użytkowników budynku o charakterze prowadzonych robót oraz zastosować odpowiednie środki ostrożności w obrębie prowadzonych prac.

3.3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Większość prac budowlanych prowadzona będzie na rusztowaniach i pomostach roboczych.

Elementy mogące stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- możliwość skaleczeń i urazów



OZNACZENIA - KOLORYSTYKA
(kolory na podstawie wzornika ATLAS)

- Kremowy SAH 0021
- Żółty SAH 0212 żółty lub SAH 0022 beżowy
- Oliwkowy SAH 0357
- Cokół tynk żywiczny ATLAS 117
- Popiel - opierzenia, rynny, rury spustowe
- Zielony - fasada

ELEWACJA POŁUDNIOWA 1:150

RZUT POŁUDNIOWA 1:150

ARCHIPLAST		Pracownia projektowa Jacek Szczutkowski 85-829 Bydgoszcz, ul. Szarych Szeregów 4/43	
Inwestor	Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy Wydział hodowli i biologii zwierząt ul. Mazowiecka 20, Bydgoszcz		
Temat	Kolorystyka elewacji budynku UTP przy ul. Mazowieckiej 20 w Bydgoszczy		
Treść rysunku	ELEWACJA POŁUDNIOWA		
Projektant arch.	mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski nr upr. GP-KZ 7342/313/94		
Branża	Architektura	Faza	PB
Data	23.08.2019 r.	Skala	1:150
	Nr rys.		A1



OZNACZENIA - KOLORYSTYKA
(kolory na podstawie wzornika ATLAS)

- Kremowy SAH 0021
- Żółty SAH 0212 żółty lub SAH 0022 beżowy
- Oliwkowy SAH 0357
- Cokół tynk żywiczny ATLAS 117
- Popiel - opierzenia, rynny, rury spustowe
- Zielony - fasada

ELEWACJA WSCHODNIA 1:150

RZUT WSCHODNIA 1:150

ARCHIPLAST		Pracownia projektowa Jacek Szczutkowski 85-829 Bydgoszcz, ul. Szarych Szeregów 4/43		
Investor	Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy Wydział hodowli i biologii zwierząt ul. Mazowiecka 20, Bydgoszcz			
Temat	Kolorystyka elewacji budynku UTP przy ul. Mazowieckiej 20 w Bydgoszczy			
Treść rysunku	ELEWACJA WSCHODNIA			
Projektant arch.	mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski nr upr. GP-KZ 7342/313/94			
Branża	Architektura	Faza	PB	
Data	23.08.2019 r.	Skala	1:150	Nr rys. A2

ELEWACJA ZACHODNIA 1:150



OZNACZENIA - KOLORYSTYKA
(kolory na podstawie wzornika ATLAS)

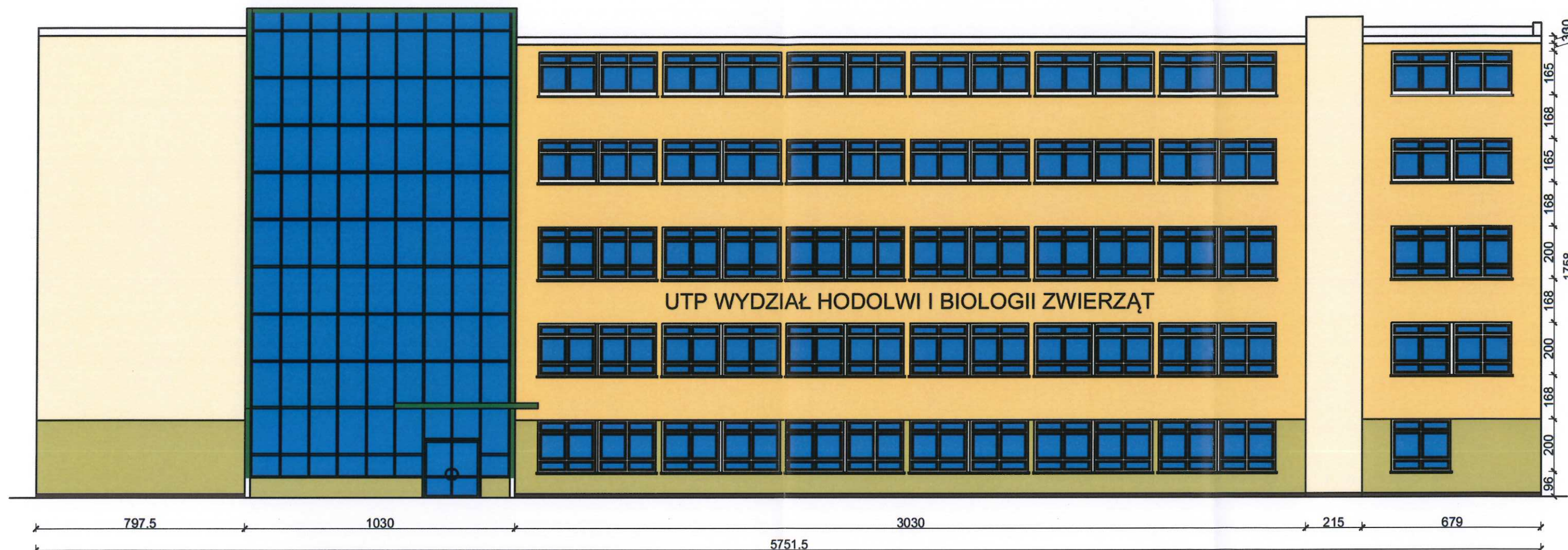
- Kremowy SAH 0021
- Żółty SAH 0212 żółty lub SAH 0022 beżowy
- Oliwkowy SAH 0357
- Cokół tynk żywiczny ATLAS 117
- Popiel - opierzenia, rynny, rury spustowe
- Zielony - fasada

ELEWACJA ZACHODNIA 1:150

RZUT ZACHODNIA 1:150

ARCHIPLAST		Pracownia projektowa Jacek Szczutkowski 85-829 Bydgoszcz, ul. Szarych Szeregów 4/43		
Inwestor	Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy Wydział hodowli i biologii zwierząt ul. Mazowiecka 20, Bydgoszcz			
Temat	Kolorystka elewacji budynku UTP przy ul. Mazowieckiej 20 w Bydgoszczy			
Treść rysunku	ELEWACJA ZACHODNIA			
Projektant arch.	mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski nr upr. GP-KZ 7342/313/94			
Branża	Architektura	Faza	FB	
Data	23.08.2019 r.	Skala	1:150	Nr rys. A3

ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:150



OZNACZENIA - KOLORYSTYKA
(kolory na podstawie wzornika ATLAS)

- Kremowy SAH 0021
- Żółty SAH 0212 żółty lub SAH 0022 beżowy
- Oliwkowy SAH 0357
- Cokół tynk żywiczny ATLAS 117
- Popiel - opierzenia, rynny, rury spustowe
- Zielony - fasada

ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:150

RZUT PÓŁNOCNA 1:150

ARCHIPLAST		Pracownia projektowa Jacek Szczutkowski 85-829 Bydgoszcz, ul. Szarych Szeregów 4/43	
Inwestor	Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy Wydział hodowli i biologii zwierząt ul. Mazowiecka 20, Bydgoszcz		
Temat	Kolorystyka elewacji budynku UTP przy ul. Mazowieckiej 20 w Bydgoszczy		
Treść rysunku	ELEWACJA PÓŁNOCNA		
Projektant arch.	mgr inż. arch. Jacek Szczutkowski nr upr. GP-KZ 7342/313/94		
Branża	Architektura	Faza	PB
Data	23.08.2019 r.	Skala	1:150
	Nrys.		A4